

У СОМБОРУ 14.05.2016.Г.

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ
„ПРОЈЕКТБИРО“ АД СОМБОР, ЗА 2015.Г.

1. ОПШТИ ПОДАЦИ

1.1. ПОСЛОВНО ИМЕ :

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖИЊЕРИНГ И
ИЗГРАДЊУ „ПРОЈЕКТБИРО“ АД СОМБОР

СЕДИШТЕ И АДРЕСА: СОМБОР, УЛ. РАДИШИЋЕВА БР.2

МАТИЧНИ БРОЈ : 08046441

ПИБ 101843049

1.2. Е-МАИЛ АДРЕСА: PROJEKTBIROAD@GMAIL.COM

1.3. БРОЈ И ДАТУМ О УПИСУ У РЕГИСТАР ПРИВРЕДНИХ СУБЈЕКТА:
50214/2005 ОД 08.07.2005. ГОДИНЕ.

1.4. ДЕЛАТНОСТ /ШИФРА И ОПИС/:

71.12 –ИНЖИЊЕРСКЕ ДЕЛАТНОСТИ И ТЕХНИЧКО
САВЕТОВАЊЕ.

1.5. БРОЈ ЗАПОСЛЕНИХ /ПРОС.2015.Г./:

УКУПНО ЗАПОСЛЕНО 2 РАДНИКА- ИЗВРШИОЦА
СА ВИСОКОМ СТРИЧНОМ СПРЕМОМ, ПРОЈЕКТАНТИ.

1.6. БРОЈ АКЦИОНАРА 31.12.2015.Г.:

УКУПНО 21 АКЦИОНАРА. СА 10.090 УПИСАНИХ АКЦИЈА.

1.7. ДЕСЕТ НАЈВЕЋИХ АКЦИОНАРА:

НАЗИВ / ПРЕЗИМЕ И ИМЕ /	БР. АКЦИЈА	% У КАПИТ.
„СОМБОРЕЛЕКТРО“ ДОО СОМБОР	5.101	50,56
ПЕТКОВИЋ БРАНИСЛАВ	1.639	16,24
БОШЊАК МИЛАН	1.579	15,65
МИЈАТОВИЋ РАДМИЛА	262	2,60
МАШИЋ МАРИЈА	250	2,48
ШОЛАР СОФИЈА	237	2,35
ЂУРКОВИЋ МИРА	227	2,25
ИМРИХОР ЗЛАТА	172	1,70
ЂУРКОВИЋ МИРКО	157	1,56
МАШИЋ МИЛИНКО	137	1,36
УКУПНО	9.761	96,75

ВРЕДНОСТ АКЦИЈА 10 НАЈВЕЋИХ АКЦИОНАРА ПОСТИГНУТА
НА БЕРЗИ НА ДАН 21.02.2015.Г. ИЗНОСИЛА ЈЕ:

ВРЕДНОСТ У РСД 4.197.230,00 ПО 1 АКЦИЈИ 430,00 РСД

ВРЕДНОСТ У ЕВРИМА 37.766,00 ПО 1 АКЦИЈИ 3,87 ЕВРА

1.8. ВРЕДНОСТ ОСНОВНОГ КАПИТАЛА:

-УПИСАНИ НОВЧАНИ КАПИТАЛ : 272.051,02 УСД

1.9. БРОЈ ИЗДАТИХ АКЦИЈА:

УКУПАН БРОЈ ИЗДАТИХ АКЦИЈА ИЗНОСИ – 10.090.-

СА КЊИГОВОДСТВЕНОМ ВРЕДНОШЋУ 4.036.308,88 ДИНАРА

1.10. ПОДАЦИ О ЗАВИСНИМ ДРУШТВИМА:

„ПРОЈЕКТБИРО“ АД, НЕМА ЗАВИСНИХ ДРУШТАВА АЛИ ЈЕ САМО ЗАВИСНО ДРУШТВО ОД „СОМБОРЕЛЕКТРО“ ДОО СОМБОР

1.11. ПОСЛОВНО ИМЕ, СЕДИШТЕ И ПОСЛОВНА

АДРЕСА РЕВИЗОРСКЕ КУЋЕ КОЈА ЈЕ РЕВИДИРАЛА

ПОСЛЕДЊИ ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ:

- ПРЕДУЗЕЋЕ “ЕУРО АУДИТ“ РЕВИЗИЈА, РАЧУНОВОДСВЕНИ И ФИНАНСИЈАКИ КОНСАЛТИНГ, БУЛЕВАР ДЕСПОТА СТЕФАНА БР. 12/В, БЕОГРАД,

1.12. НАЗИВ ОРГАНИЗОВАНОГ ТРЖИШТА НА КОЈИ СУ УКЉУЧЕНЕ АКЦИЈЕ:

- БЕОГРАДСКА БЕРЗА А.Д., ОМЛАДИНСКИХ БРИГАДА БР.1 БЕОГРАД.

2. ПОДАЦИ О УПРАВИ

2.0. СКУПШТИНА ДРУШТВА:

ПОСЛЕДЊИ САЗИВ СКУПШТИНЕ ОДРЖАН ЈЕ 15.06.2016. Г.

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ СКУПШТИНОМ ЈЕ БИО

Матео Душан, представник већинског акционара „Сомборелектро“ НА ДНЕВНОМ РЕДУ ЈЕ БИЛО:

- 1.- Верификација мандата за учешће на скупштини са констатовањем броја и права гласа,
- 2.- Избор радног председништва скупштине акционара,
- 3.- Избор председавајућег скупштином,
- 4.- Избор записничара и оверивача записника,
5. - Усвајање извештаја Ревизора о ревизији завршног рачуна за 2015.г.
6. Разно

По свакој тачки дневног реда скупштина је усвојила извештаје и у том смислу донела одговарајуће одлуке.

На седници од 09.03.2016.г. разматрала се проблематика Завршног рачуна и тим поводом донешене су одговарајуће одлуке о усвајању Завршног рачуна за 2015.г. и Покрићу Губитка из 2015.г.

Записници и одлуке са ових скупштина су састави део овог извештаја.

2.1. ОДБОР ДИРЕКТОРА.

1. ГЕНЕРАЛНИ ДИРЕКТОР, Милинко Машић, дипл.инг.грађ. са поседовањем 137 акција у „Пројектбиро“ а.д.
2. ДИРЕКТОР ПРОЈЕКТОВАЊА, Катарина Мацан-Сабо, дипл.инг.арх. без поседовања акција, „Пројектбиро“ а.д.
3. ДИРЕКТОР ПРАВНИХ И ОПШТИХ ПОСЛОВА, Душан Лукић, дипл. прав. и –дипл.ецц мастер студ. без поседовања акција „Пројектбиро“ а.д.

2.2. Седница Одбора директора одржана је 17.02.2016.г., разматрањем проблематике извршеног пописа и доношењем одлуке о усвајању записника пописне комисије о попису за 2015.годину

Одлука о усвајању извештаја пописа је саставни део овог извештаја.

На седници одржаној 09.03.2016, разматрана је Завршни рачун 2015.г.и покриће губитка у 2015.г.

На седници одржаној 15.6.2016.г. одбор директора разматрао је проблематику Ревизије завршног рачуна за 2015.г. и у вези са истим дало предлог Скупштини акционарског друштва за донесе одлуке о усвајању Ревизије Завршног рачуна за 2015.г.

Одлуке са ових седница су саставни део овог извештаја.

2.3. ПИСАНИ УСВОЈЕНИ КОДЕКСИ ПОНАШАЊА УПРАВЕ:

-УПРАВА ДРУШТВА НЕМА ПИСАНИ КОДЕКС ПОНАШАЊА АЛИ ПРИМЕЊУЈЕ СВЕ ЗАКОНСКЕ НОРМЕ КОЈЕ ВАЖЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ И ПОСЛОВАЊЕ АКЦИОНАРСКИХ ДРУШТАВА.

3. ПОДАЦИ О ПОСЛОВАЊУ У ГОДИШЊЕМ ИЗВЕШТАЈУ О ПОСЛОВАЊУ:

3.1. ИЗВЕШТАЈ УПРАВЕ О РЕАЛИЗАЦИЈИ УСВОЈЕНЕ ПОЛИТИКЕ:

2015.Г. ЈЕ БИЛА ТЕШКА ГОДИНА ЗА ПОСЛОВАЊЕ, ДРУШТВА. ТРЕНД ОПОРАВКА КОЈИ ЈЕ БИО ИЗРАЖЕН У 2013 И 2014.Г. У 2015.Г. ЈЕ НЕСТАО ЈЕР СЕ ПРОДУБИЛА КРИЗА У ОБЛАСТИ ИНДУСТРИЈЕ ГРАЂЕВИНАРСТВА ШТО СЕ НЕГАТИВНО ОДРАЗИЛО НА ПОСЛОВАЊЕ „ПРОЈЕКТБИРО“, А.Д. СОМБОР.

КВАЛИФИКОВАНА РАДНА СНАГА ЈЕ ВЕЋ И У ПРЕТХОДНИМ ГОДИНАМА ПОЧЕЛА ДА СЕ ОСИПА А У 2011.Г. ТО ОСИПАЊЕ СЕ ДОВРШИЛО, ТАКО ДА ЈЕ ДРУШТВО ОСТАЛО СА ДВА ЗАПОСЛЕНИИ РАДНИКА СА ВИСОКОМ СТРУЧНОМ СПРЕМОМ И ЛИЦЕНЦАМА, ЗА ОБАВЉАЊЕ ПРОЈЕКТАНТСКИХ ПОСЛОВА У ГРАЂЕВИНАРСТВУ И АРХИТЕКТУРИ.

ДО МАЈА 2010.Г. ТЕКУЋИ РАЧУН БИО ЈЕ У НЕПРЕКИДНОЈ БЛОКАДИ, ЈОШ ОД 2009.Г. ЗБОГ ИЗГУБЉЕНОГ СУДСКОГ СПОРА, РАДИ НАПЛАТЕ ЦЦА, 3,8 МИЛИОНА ДИНАРА. ТАКО ДА ЈЕ ПАРАЛИЗА ПОСЛОВАЊА БИЛА ИЗРАЖЕНА И КРОЗ НЕМОГУЋНОСТ ДАЉЕГ ИЗМИРИВАЊА ОБАВЕЗА ПРЕМА РАДНИЦИМА И ПРЕМА ОСТАЛИМ ПОВЕРИОЦИМА У 2011.Г. 2012.Г. 2013.Г, 2014.Г.А И 2015.Г.

УПОРЕДО СА ОВИМ ТЕШКОЋАМА ДОШЛО ЈЕ И ДО ОПАДАЊА ЗАИНТЕРЕСОВНОСТИ АКЦИОНАРА ЗА САМ ПОЛОЖАЈ И РАД ДРУШТВА, ПА СЕ И ТО ОДРАЗИЛО НА УКУПНЕ РЕЗУЛТАТЕ ПОСЛОВАЊА ДРУШТВА У 2015.Г.

3.2. АНАЛИЗА ОСТВАРЕНИХ ПРИХОДА И РАСХОДА 2015.Г. У 000/ ДИН,
АНАЛИЗА ПРИХОДА:

О П И С	2015	%2015	2014	% 2014	И 2015/2014
Прих.од делатности	1.883	80	2.726	85	69
Остали посл.приходи	307	12	280	9	109
Други послов.приходи	125	6	122	4	102
Финансијски приходи	42	2	102	2	41
Укупно приходи	2.357	100	3.230	100	73

АНАЛИЗА РАСХОДА:

Трошкови материјала	86	4	101	4	100
Трошкови зарада и доп.	1.782	55	2.096	66	85
Трошкови амортиз.	741	23	204	6	363
Остали посл.расходи	645	18	751	24	86
УКУПНИ РАСХОДИ	3.254	100	3.152	100	103

ПОСЛОВНИ ДОБИТАК - 78 немерљ.

ПОСЛОВНИ ГУБИТАК 897 немерљ

ИЗНЕТИ ПОДАЦИ ЈАСНО УКАЗУЈУ НА НЕПОВОЉНИЈЕ ПОКАЗАТЕЉЕ ПОСЛОВАЊА ДРУШТВА У 2015.Г. СА СТАГНАЦИЈОМ ОПОРАВКА У ОДНОСУ НА 2014.Г. НАРОЧИТО У ДЕЛУ СТИЦАЊА ПРИХОДА ИЗ ДЕЛАТНОСТИ ЗА КОЈУ ЈЕ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО И РЕГИСТРОВАНО, ШТО ЈЕ ПОСЛЕДИЦА ПОГОРШАНЕ ЕКОНОМСКЕ СИТУАЦИЈЕ У ГРАЂЕВИНАРСТВУ.

3.3. АНАЛИЗА ОСНОВНИХ ПОЗИЦИЈА БИЛАНСА СТАЊА, ИМОВИНЕ И ОБАВЕЗА ДРУШТВА НА КРАЈУ 2015.Г.

АНАЛИЗА АКТИВЕ:

О П И С	2015	% 2015	2014	% 2014	Индекс 2015/2014
Некретнине пост.и опр.	11.047	99	11.598	96	95
Потраживања	154	1	277	2	55
Готовина и гот.еквив.	-		228	2	Немер.
Укупна актива	11.201	100	12.103	100	93

АНАЛИЗА ПАСИВЕ:

Основни капитал акц.	4.036	100	4.036	100	100
Ревалоризационе резерве	7.347		7.693	-	95
Нераспоређена добит	-		78	-	Немер.
Губитак	-5.065		-4.784	-	106
Доспеле обавезе	4.883		5.080		96
Укупна пасива	11.201	100	12.103	100	93

ИЗ ПОКАЗАТЕЉА ЈЕ ЈАСНО ДА РЕАЛНИ КАПИТАЛ И НЕ ПОСТОЈИ, ЗБОГ НАРАСЛИХ ОБАВЕЗА КОЈЕ ПРЕЛАЗЕ НОМИНАЛНУ ВРЕДНОСТ КАПИТАЛА, БЕЗ РЕВАЛОРИЗАЦИОНИХ РЕЗЕРВИ КОЈИ СЕ САМО ЈОШ ОДРАЖАВА КРОЗ ВРЕДНОСТ ГРАЂЕВИНСКОГ ОБЈЕКТА КОЈИ ИМА

НЕКУ ТРЖИШНУ ВРЕДНОСТ.

СТЕПЕН ОТПИСАНОСТИ СТАЛНЕ ИМОВИНЕ, У А.Д. ЈЕ СЛЕДЕЋИ:

- Грађевински објекти 76%
- Опрема 97%

ПРИ САЗНАЊУ ДА ДУЖИ НИЗ ГОДИНА У А.Д. НИЈЕ НИШТА УЛАГАНО И ДА ЈЕ ПРИВРЕДНА КРИЗА УЧИНИЛА СВОЈЕ ТО СЕ НАМЕЋЕ ЗАКЉУЧАК, ДА БЕЗ ТЕМЕЉИТОГ РЕСТРУКТУИРАЊА ДРУШТВА, ОНО НЕ МОЖЕ ДА ОПСТАНЕ, ПОГОВОРО НЕ У ИЗРАЖЕНОЈ НЕ АКТИВНОСТИ СВИХ АКЦИОНАРА ЗАЈЕДНО. ДОСАДА ЈЕ САМО ВЕЋИНСКИ АКЦИОНАР ПРЕДУЗЕО ОДРЕЂЕНЕ АКТИВНОСТИ КОЈЕ ВОДЕ ОПОРАВКУ ДРУШТВА МАДА ТО НИЈЕ ДОВОЉНО.

ОВАЈ ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЗА 2015Г. ПРОСЛЕЂЕН ЈЕ У САЖЕТОМ ОБЛИКУ НА УСВАЈАЊЕ ОДБОРУ ДИРЕКТОРА И СКУПШТИНИ А.Д.

ГЕНЕРАЛНИ ДИРЕКТОР,
МАШИЋ МИЛИНКО, Дипл.инг.граф.



Milinko Mašić

1414559448-

05119548100

83

Digitally signed by Milinko Mašić
1414559448-0511954810083
DN: c=RS, l=Sombor, o=08046441 AD
PROJEKTI BIRO SOMBOR,
ou=101843049 Uprava, cn=Milinko
Mašić 1414559448-0511954810083
Date: 2016.06.24 10:34:05 +02'00'