

У СОМБОРУ 10.03.2015.Г.

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ
„ПРОЈЕКТЕИРО“ АД СОМБОР, ЗА 2014.Г.

1. ОПШТИ ПОДАЦИ

1.1. ПОСЛОВНО ИМЕ :

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖИЊЕРИНГ И
ИЗГРАДЊУ „ПРОЈЕКТЕИРО“ АД СОМБОР

СЕДИШТЕ И АДРЕСА: СОМБОР, УЛ. РАДИШИЋЕВА БР.2

МАТИЧНИ БРОЈ : 08046441

ПИБ 101843049

1.2. ВЕБ САЈТ И Е-МАИЛ АДРЕСА: ПРОЈЕКТВІROAD@GMAIL.COM

1.3. БРОЈ И ДАТУМ О УПИСУ У РЕГИСТАР ПРИВРЕДНИХ СУБЈЕКТА:
50214/2005 ОД 08.07.2005. ГОДИНЕ.

1.4. ДЕЛАТНОСТ /ШИФРА И ОПИС/:

71.12 –ИНЖИЊЕРСКЕ ДЕЛАТНОСТИ И ТЕХНИЧКО
САВЕТОВАЊЕ.

1.5. БРОЈ ЗАПОСЛЕНИХ /ПРОС.2013.Г./:

УКУПНО ЗАПОСЛЕНО 2 РАДНИКА- ИЗВРШИОЦА
СА ВИСОКОМ СТРИЧНОМ СПРЕМОМ, ПРОЈЕКТАНТИ.

1.6. БРОЈ АКЦИОНАРА 31.12.2013.Г.:

УКУПНО 21 АКЦИОНАРА. СА 10.090 УПИСАНИХ АКЦИЈА.

1.7. ДЕСЕТ НАЈВЕЋИХ АКЦИОНАРА:

НАЗИВ / ПРЕЗИМЕ И ИМЕ /	БР. АКЦИЈА	% У КАПИТ.
„СОМБОРЕЛЕКТРО“ ДОО СОМБОР	5.101	50,56
ПЕТКОВИЋ БРАНИСЛАВ	1.639	16,24
БОШЊАК МИЛАН	1.579	15,65
МИЈАТОВИЋ РАДМИЛА	262	2,60
МАШИЋ МАРИЈА	250	2,48
ШОЛАР СОФИЈА	237	2,35
ЂУРКОВИЋ МИРА	227	2,25
ИМРИХОР ЗЛАТА	172	1,70
ЂУРКОВИЋ МИРКО	157	1,56
МАШИЋ МИЛИНКО	137	1,36
УКУПНО	9.761	96,75

ВРЕДНОСТ АКЦИЈА 10 НАЈВЕЋИХ АКЦИОНАРА ПОСТИГНУТА
НА БЕРЗИ НА ДАН 21.02.2013.Г. ИЗНОСИЛА ЈЕ:

ВРЕДНОСТ У РСД 4.197.230,00 ПО 1 АКЦИЈИ 430,00 РСД

ВРЕДНОСТ У ЕВРИМА 37.766,00 ПО 1 АКЦИЈИ 3,87 ЕВРА

1.8. ВРЕДНОСТ ОСНОВНОГ КАПИТАЛА:

-УПИСАНИ НОВЧАНИ КАПИТАЛ: 272.051,02 УСД

1.9. БРОЈ ИЗДАТИХ АКЦИЈА:

УКУПАН БРОЈ ИЗДАТИХ АКЦИЈА ИЗНОСИ – 10.090.-

СА КЊИГОВОДСТВЕНОМ ВРЕДНОШЋУ 4.036.308,88 ДИНАРА

1.10. ПОДАЦИ О ЗАВИСНИМ ДРУШТВИМА:

„ПРОЈЕКТБИРО“ АД, НЕМА ЗАВИСНИХ ДРУШТАВА АЛИ ЈЕ САМО ЗАВИСНО ДРУШТВО ОД „СОМБОРЕЛЕКТРО“ ДОО СОМБОР

1.11. ПОСЛОВНО ИМЕ, СЕДИШТЕ И ПОСЛОВНА

АДРЕСА РЕВИЗОРСКЕ КУЋЕ КОЈА ЈЕ РЕВИДИРАЛА

ПОСЛЕДЊИ ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ:

- ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА РЕВИЗИЈУ „CONFIDA FINODIT“ D.O.O. БЕОГРАД, ИМОТСКА БР. 1. ПОСЛОВНА ЈЕДИНИЦА „FINODIT-SOMBOR“ СТАПАРСКИ ПУТ БР. 16. СОМБОР.

1.12. НАЗИВ ОРГАНИЗОВАНОГ ТРЖИШТА НА КОЈИ СУ

УКЉУЧЕНЕ АКЦИЈЕ:

- БЕОГРАДСКА БЕРЗА А.Д., ОМЛАДИНСКИХ БРИГАДА БР.1 БЕОГРАД.

2. ПОДАЦИ О УПРАВИ

2.0. СКУПШТИНА ДРУШТВА:

ПОСЛЕДЊИ САЗИВ СКУПШТИНЕ ОДРЖАН ЈЕ 15.05.2015. Г.

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ СКУПШТИНОМ ЈЕ БИО

Матас Душан, представник већинског акционара „Сомборелектро“

НА ДНЕВНОМ РЕДУ ЈЕ БИЛО:

- 1.- Верификација мандата за учешће на скупштини са констатовањем броја и права гласа,
- 2.- Избор радног председништва скупштине акционара,
- 3.- Избор председавајућег скупштином,
- 4.- Избор записничара и оверивача записника,
- 5.- Усвајање предлога одбора директора о Завршном рачуну за 2014.г.,
- 6.- Усвајање извештаја Ревизора о ревизији завршног рачуна за 2014.г.
- 7.- Доношење одлуке о расподели добити из Биланса Успеха 2014.г.
- 8.- Доношење одлуке о покрићу губитка из Биланса Стања за 2014.г.
- 9.- Разно.

По свакој тачки дневног реда скупштина је усвојила извештаје и у том смислу донела одговарајуће одлуке, а одлуку о покрићу дела губитака 2009.г. и 2010.г. формулисала је тако да се покриће остатка губитка до даљег одложи, с обзиром на тренд опоравка А.Д. у 2011., 2012., 2013. и 2014. г. а, да се са Добитком из 2014.г. умањи губитак изнад укупног капитала у билансу стања.

Записник и одлуке ове скупштине су састави део овог извештаја.

2.1. ОДБОР ДИРЕКТОРА .

1. ГЕНЕРАЛНИ ДИРЕКТОР, Милинко Машић, дипл.инг.грађ.
са поседовањем 137 акција у „Пројектбиро“ а.д.
2. ДИРЕКТОР ПРОЈЕКТОВАЊА, Катарина Маџан-Сабо, дипл.инг.арх.
без поседовања акција, „Пројектбироа“ а.д.
3. ДИРЕКТОР ПРАВНИХ И ОПШТИХ ПОСЛОВА, Душан Лукић,
дипл. прав. и –дипл.еџ мастер студ.
без поседовања акција „Пројектбиро“ а.д.

2.2. Седница Одбора директора одржана је 17.02.2015.г., разматрањем проблематике извршеног пописа и доношењем одлуке о усвајању записника пописне комисије о попису за 2014.годину.

Одлука о усвајању извештаја пописа је саставни део овог извештаја.
На седници одржаној 05.05.2014.г. одбор директора разматрао је проблематику завршног рачуна за 2014.г. и у вези са истим дало предлог Скупштини акционарског друштва за донесе одлуке о усвајању Завршног рачуна за 2014.г.

Одлуке са ове седнице су саставни део овог извештаја.

2.3. ПИСАНИ УСВОЈЕНИ КОДЕКСИ ПОНАШАЊА УПРАВЕ:

-УПРАВА ДРУШТВА НЕМА ПИСАНИ КОДЕКС ПОНАШАЊА
АЛИ ПРИМЕЊУЈЕ СВЕ ЗАКОНСКЕ НОРМЕ КОЈЕ ВАЖЕ ЗА
УПРАВЉАЊЕ И ПОСЛОВАЊЕ АКЦИОНАРСКИХ ДРУШТАВА.

3. ПОДАЦИ О ПОСЛОВАЊУ У ГОДИШЊЕМ ИЗВЕШТАЈУ О ПОСЛОВАЊУ:

- 3.1. ИЗВЕШТАЈ УПРАВЕ О РЕАЛИЗАЦИЈИ УСВОЈЕНЕ ПОЛИТИКЕ:
2014.Г. ЈЕ БИЛА ТЕШКА ГОДИНА ЗА ПОСЛОВАЊЕ, ДРУШТВА.
АЛИ ЈЕ КАО И 2013.Г. БИЛА СА ИЗВЕСНИМ ТРЕНДОМ ОПОРАВКА.
КРИЗА У ОБЛАСТИ ИНДУСТРИЈЕ ГРАЂЕВИНАРСТВА
НЕГАТИВНО СЕ ОДРАЗИЛА И НА ПОСЛОВАЊЕ „ПРОЈЕКТБИРО“,
А.Д. СОМБОР.
КВАЛИФИКОВАНА РАДНА СНАГА ЈЕ ВЕЋ И У ПРЕТХОДНИМ
ГОДИНАМА ПОЧЕЛА ДА СЕ ОСИПА А У 2011.Г. ТО ОСИПАЊЕ СЕ
ДОВРШИЛО, ТАКО ДА ЈЕ ДРУШТВО ОСТАЛО СА ДВА ЗАПОСЛЕНИА
РАДНИКА СА ВИСОКОМ СТРУЧНОМ СПРЕМОМ И ЛИЦЕНЦОМ ЗА
ОБАВЉАЊЕ ПРОЈЕКТАНТСКИХ ПОСЛОВА У ГРАЂЕВИНАРСТВУ И
АРХИТЕКТУРИ.

ДО МАЈА 2010.Г. ТЕКУЋИ РАЧУН БИО ЈЕ У НЕПРЕКИДНОЈ БЛОКАДИ,
ЈОШ ОД 2009.Г.,ЗБОГ ИЗГУБЉЕНОГ СУДСКОГ СПОРА, РАДИ
НАПЛАТЕ ЦЦА, 3,8 МИЛИОНА ДИНАРА. ТАКО ДА ЈЕ ПАРАЛИЗА
ПОСЛОВАЊА БИЛА ИЗРАЖЕНА И КРОЗ НЕМОГУЋНОСТ ДАЉЕГ
ИЗМИРИВАЊА ОБАВЕЗА ПРЕМА РАДНИЦИМА И ПРЕМА ОСТАЛИМ
ПОВЕРИОЦИМА У 2011.Г. 2012.Г. 2013.Г ПА И У 2014.Г.

УПОРЕДО СА ОВИМ ТЕШКОЋАМА ДОШЛО ЈЕ И ДО ОПАДАЊА ЗАИНТЕРЕСОВНОСТИ АКЦИОНАРА ЗА САМ ПОЛОЖАЈ И РАД ДРУШТВА, ПА СЕ И ТО ОДРАЗИЛО НА УКУПНЕ РЕЗУЛТАТЕ ПОСЛОВАЊА ДРУШТВА У 2014.Г.

3.2. АНАЛИЗА ОСТВАРЕНИХ ПРИХОДА И РАСХОДА 2014.Г. У 000/ ДИН,
АНАЛИЗА ПРИХОДА:

О П И С	2014	% 2014	2013	%2013	И 2014/2013
Прих.од делатности	3.006	89	2.664	91	98
Остали посл.приходи	280	8	125	4	200
Остали приходи	102	3	138	5	60
Укупно приходи	3.388	100	2.927	100	116

АНАЛИЗА РАСХОДА:

Трошкови материјала	101		182	6	56
Трошкови зарада и доп.	2.096		1.977	69	106
Трошкови амортиз.	204		204	8	100
Остали посл.расходи	909		491	17	185
Финансијски расходи				-	
Укупни расходи	3.310	100	2.854	100	116
ПОСЛОВНИ ДОБИТАК	78		73	-	107

ИЗНЕТИ ПОДАЦИ ЈАСНО УКАЗУЈУ НА НЕПОВОЉНИЈЕ ПОКАЗАТЕЉЕ ПОСЛОВАЊА ДРУШТВА И У 2014.Г. СА СТАГНАЦИЈОМ ОПОРАВКА У ОДНОСУ НА 2013.Г. НАРОЧИТО У ДЕЛУ СТИЦАЊА ПРИХОДА ИЗ ДЕЛАТНОСТИ ЗА КОЈУ ЈЕ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО И РЕГИСТРОВАНО, ШТО ЈЕ ПОСЛЕДИЦА ПОГОРШАНЕ ЕКОНОМСКЕ СИТУАЦИЈЕ У ГРАЂЕВИНАРСТВУ.

3.3. АНАЛИЗА ОСНОВНИХ ПОЗИЦИЈА БИЛАНСА СТАЊА, ИМОВИНЕ И ОБАВЕЗА ДРУШТВА НА КРАЈУ 2013.Г.

АНАЛИЗА АКТИВЕ:

О П И С	2014	% 2014	2013	%2013	И 2014/2013
Некретнине пост.и опр.	11.598	96	4.108	76	95
Потраживања	277	2	517	9	134
Готовина и гот.еквив.	228	2	27	1	44
Губитак изнад капитала	-	-	748		
Укупна актива	12.103	100	4.652	100	97

АНАЛИЗА ПАСИВЕ:

Основни капитал акц.	4.036	100	4.036	100	100
Ревалоризационе резерве	7.693	-	-	-	-
Нераспоређена добит	78	-	-	-	-
Губитак	-4.784	-	-4.784	-	100
Доспеле обавезе	5.080		5.400	100	94
Укупна пасива	12.103	100	4.652	100	260

ИЗ ПОКАЗАТЕЉА ЈЕ ЈАСНО ДА РЕАЛНИ КАПИТАЛ И НЕ ПОСТОЈИ, ЗБОГ НАРАСЛИХ ОБАВЕЗА КОЈЕ ПРЕЛАЗЕ НОМИНАЛНУ ВРЕДНОСТ КАПИТАЛА, БЕЗ РЕВАЛОРИЗАЦИОНИХ РЕЗЕРВИ КОЈИ СЕ САМО ЈОШ ОДРАЖАВА КРОЗ ВРЕДНОСТ ГРАЂЕВИНСКОГ ОБЈЕКТА КОЈИ ИМА НЕКУ ТРЖИШНУ ВРЕДНОСТ.

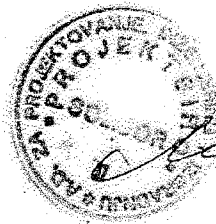
СТЕПЕН ОПИСАНОСТИ СТАЛНЕ ИМОВИНЕ, У А.Д. ЈЕ СЛЕДЕЋИ:

- Грађевински објекти 75%
- Опрема 98 %

ПРИ САЗНАЊУ ДА ДУЖИ НИЗ ГОДИНА У А.Д. НИЈЕ НИШТА УЛАГАНО И ДА ЈЕ ПРИВРЕДНА КРИЗА УЧИНИЛА СВОЈЕ ТО СЕ НАМЕЋЕ ЗАКЉУЧАК, ДА БЕЗ ТЕМЕЉИТОГ РЕСТРУКТУИРАЊА ДРУШТВА, ОНО НЕ МОЖЕ ДА ОПСТАНЕ, ПОГОВОРО НЕ У ИЗРАЖЕНОЈ НЕ АКТИВНОСТИ СВИХ АКЦИОНАРА ЗАЈЕДНО. ДОСАДА ЈЕ САМО ВЕЋИНСКИ АКЦИОНАР ПРЕДУЗЕО ОДРЕЂЕНЕ АКТИВНОСТИ КОЈЕ ВОДЕ ОПОРАВКУ ДРУШТВА МАДА ТО НИЈЕ ДОВОЉНО.

ОВАЈ ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЗА 2014. Г. ПРОСЛЕЂЕН ЈЕ У СажЕТОМ ОБЛИКУ НА УСВАЈАЊЕ ОДБОРУ ДИРЕКТОРА И СКУПШТИНИ А.Д.

ГЕНЕРАЛНИ ДИРЕКТОР, С.Р.
МАШИЋ МИЛИНКО, дипл.инг.грађ.



Milinko Mašić

1414559448-

05119548100

83

Digitally signed by Milinko Mašić
1414559448-0511954810083
DN: c=RS, l=Sombor,
o=08046441 AD PROJEKTBIRO
SOMBOR, ou=101843049
Uprava, cn=Milinko Mašić
1414559448-0511954810083
Date: 2015.10.27 13:19:20
+01'00'